

## S a t z u n g

### für die Änderung des Bebauungsplanes

### "Zapfendorf Kirchschlettener Str. I"

Vom 12. Oktober 1994

Der Markt Zapfendorf erläßt aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern folgende Satzung:

#### § 1

Der Bebauungsplan "Zapfendorf Kirchschlettener Str. I" wird wie folgt geändert:

Hauptgebäude:

Dachausführung: Sattel-/Walm-/Krüppelwalmdach; bei Wohngebäuden, bei denen sich das 2. Vollgeschoß im Obergeschoß befindet, nur Sattel- und Krüppelwalmdach

Dachdeckung: rote oder dunkle Ziegel bzw. Dachsteine

Dachgauben: Es gelten die Festsetzungen der gemeindlichen Garagen- und Dachgaubensatzung.

Dachausbauten: keine Beschränkungen

Garagen und Nebengebäude:

Dachneigung: 0 - 50 Grad

Dachausführung: Flach-/Pult-/Sattel-/Walm-/Krüppelwalmdach, auch eingeschleppt zum Hauptgebäude möglich

Dachdeckung: rote oder dunkle Ziegel bzw. Dachsteine (angepaßt an das zugehörige Hauptgebäude) oder Kiespressdach

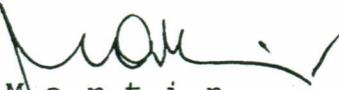
Nebenanlagen (§ 14 BauNVO) sind auch außerhalb der vorgegebenen Baugrenzen gemäß den Vorschriften der Bayerischen Bauordnung zulässig.

#### § 2

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung gemäß § 12 BauGB in Kraft.

Zapfendorf, 12. 10. 1994

Markt Zapfendorf

  
M a r t i n  
1. Bürgermeister

