



MARKT

Zapfendorf

Bewerbung um ein Wohnbaugrundstück des Marktes Zapfendorf

Wir bitten Sie, nachfolgende Fragen zu beantworten bzw. entsprechende Angaben zu machen. Ihre Angaben dienen lediglich zur Beurteilung, ob bzw. in welcher Reihenfolge Baugrundstücke vergeben werden. Sie werden vertraulich und nach den Regelungen der Datenschutzgrundverordnung behandelt. Fehlende oder falsche Angaben können zum Ausschluss aus dem Bewerberkreis führen oder verursachen eine Benachteiligung in der Reihenfolge der Vergabe von Grundstücken.

I. Bewerbung erfolgt als Bürgergemeinschaft

(Der Markt Zapfendorf begrüßt das flächensparende Bauen. Es werden Zusatzpunkte vergeben, wenn sich Bewerber zusammenschließen, um auf einem Baugrundstück ein gemeinsames Wohnbauprojekt zu realisieren. Eine Bürgergemeinschaft muss aus mindestens zwei Haushalten bestehen. Jeder Bewerber darf sich nur in einer Haushaltsgemeinschaft bewerben. Jeder Haushalt muss einen eigenen Bewerbungsbogen einreichen. Für die Punktebewertung nach den aufgestellten Kriterien (Hauptwohnsitz oder Arbeitsplatz, ehrenamtliches Engagement, Alter, Kinder und Behinderungsgrad/Pflegegrad) ist dann die antragstellende Person der Bürgergemeinschaft maßgeblich. Diese ist von der Bürgergemeinschaft zusammen festzulegen.)

Die Bewerbung erfolgt als Bürgergemeinschaft?

☐ Ja, mit _____

Geplantes gemeinsames Wohnbauprojekt?

- ☐ Wohnhaus mit zwei abgeschlossenen Wohneinheiten bzw. Doppelhaus
☐ Wohnhaus mit drei abgeschlossenen Wohneinheiten

Als antragstellende Person für die Bürgergemeinschaft tritt auf:

Name: _____
Vorname: _____
Geburtsdatum: _____

☐ Nein (Einzelbewerbung)

II. Angaben zu den Personen des eigenen Haushalts

1) Antragsteller/in

Name: _____
Vorname: _____
Geburtsname: _____
Geburtsdatum: _____
Familienstand: _____
Beruf: _____
Anschrift: _____
Telefon/Mobil: _____
E-Mail: _____

2) Ehegatte/in bzw. Partner/in

Name: _____
Vorname: _____
Geburtsname: _____
Geburtsdatum: _____

3) Datum der Eheschließung/Lebenspartnerschaft: _____

4) Der Grundstückskauf erfolgt

- ☐ im Alleineigentum des Antragstellers
- ☐ gemeinschaftlich mit dem Ehegatten/Partner

5) Haben Sie in der Vergangenheit bereits ein Grundstück vom Markt Zapfendorf erworben?

- ☐ Ja
- ☐ Nein



III. Angaben zum Wohnsitz und Arbeitsplatz bzw. eigener Gewerbebetrieb mit Arbeitgebereigenschaft im Markt Zapfendorf

1) Sind Sie aktuell im Markt Zapfendorf mit Hauptwohnsitz gemeldet?

- ☐ Ja, seit _____
Anschrift: _____
- ☐ Nein

2) Waren Sie früher im Markt Zapfendorf mit Hauptwohnsitz gemeldet?

- ☐ Ja, von/bis _____
Anschrift: _____
- ☐ Nein

2) Haben Sie Ihren Arbeitsplatz bzw. eigenen Gewerbebetrieb mit Arbeitgebereigenschaft im Markt Zapfendorf?

- ☐ Ja, von/bis _____
- ☐ Nein

IV. Ehrenamtliches Engagement im Markt Zapfendorf

- ☐ Ja, seit _____
(Bitte Bestätigung beifügen!)
- ☐ Nein

V. Familiäre Situation

1) Besteht eine Schwangerschaft (bei Antragstellerin oder Ehegattin bzw. Partnerin)?

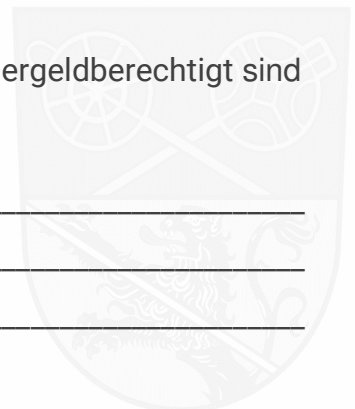
- ☐ Ja (Bitte Bestätigung des Arztes beifügen!)
- ☐ Nein

2) Kinder, die im selben Haushalt des Bewerbers leben und kindergeldberechtigt sind sowie auch mit in das neue Wohngebäude einziehen:

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsdatum: _____



Name: _____

Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

VI. Behinderungsgrad / Pflegegrad des Bewerbers oder eines zum Hausstand gehörenden Familienmitglieds, welches auch mit in das neue Wohngebäude einzieht

1) Behinderungsgrad mit mindestens 50 oder Pflegegrad 1,2 oder 3

☐ Ja (Bitte Bestätigung beifügen!)

Name der Person _____

☐ Nein

2) Behinderungsgrad mit mindestens 80 oder Pflegegrad 4 oder 5

☐ Ja (Bitte Bestätigung beifügen!)

Name der Person _____

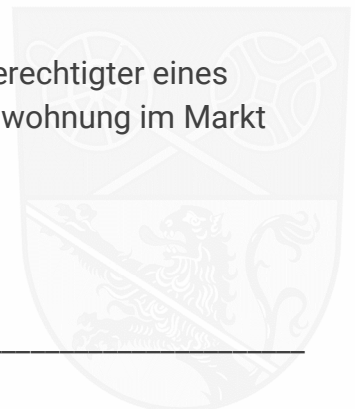
☐ Nein

VII. Wirtschaftliche Verhältnisse

1) Sind Sie oder Ihr Ehegatte/Partner Eigentümer oder Erbbauberechtigter eines bebauten bzw. bebaubaren Grundstückes oder einer Eigentumswohnung im Markt Zapfendorf?

☐ Ja

Anschrift: _____



Fl.Nr.: _____

Gemarkung: _____

☐ Nein

2) Steuer-Identifikationsnummer

Antragsteller/in: _____

Ehegatte/in bzw. Partner/in (bei gemeinschaftlichem Kauf): _____

3) Einkommenserklärung

Bitte aktuelle Steuerbescheide der letzten 3 Jahre und aktuelle Verdienstbescheinigungen vorlegen!

Wichtig: Wenn das Einkommen nicht nachgewiesen wird, wird die Bewerbung nicht berücksichtigt!

VIII. Angaben zum Wunschbauplatz

Wunschbauplatz: Nr. _____ oder ☐ alle

Anschrift/Fl.Nr. _____

Größe in m² _____

Alternativ: Nr./Nrn. _____ oder ☐ alle

Anschrift/Fl.Nr. _____

Größe in m² _____

Der Bewerber ist bereit und in der Lage, spätestens innerhalb von 5 Jahren (Bauzwang) nach Kauf des Grundstückes ein Wohngebäude bezugsfertig zu erstellen.

Der Bewerber bestätigt, dass er die Richtlinien zur Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken vom 12.01.2023 sowie die Bebauungspläne „Zapfendorf Ost IV“ bzw. „Lauf Südwest I“ zur Kenntnis genommen hat.

Der Bewerber versichert, dass das Haus selbst bewohnt wird.



Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bei falschen oder unvollständigen Angaben der Markt Zapfendorf von der Zuteilung des Grundstückes absehen kann bzw. sich ein Rücktrittsrecht für ein bereits zugeteiltes Grundstück und für den bereits geschlossenen Kaufvertrag vorbehält.

Mit der Erfassung der vorstehenden Daten, ihrer Speicherung und Weiterverarbeitung im Rahmen der Grundstücksvergabe besteht Einverständnis.

Ort, Datum _____

Unterschrift des Bewerbers _____



Information zur Datenerhebung (Datenschutzinformation)

Behörde: Markt Zapfendorf

Sachgebiet: Bauverwaltung - *Bewerbungsformular für die Vergabe gemeindeeigener Wohnbaugrundstücke*

Verantwortlicher nach Art. 4 Nr. 7 DSGVO: Markt Zapfendorf, 96199 Zapfendorf

Herrngasse 1, poststelle@zapfendorf.de

Kontakt Behördlicher Datenschutzbeauftragter: Landratsamt Bamberg, Datenschutz
dsb@lra-ba.bayern.de, 0951/85-0

Zweck der Datenverarbeitung, Rechtsgrundlage:

Die personenbezogenen Daten werden im Rahmen des Vergabeverfahrens der gemeindeeigenen Baugrundstücke erhoben und verarbeitet. Eine gesonderte Rechtsgrundlage liegt nicht vor, es handelt sich um eine weisungsfreie freiwillige Aufgabe des Marktes Zapfendorf.

Geplante Speicherdauer:

Die Daten werden ab sofort gespeichert und dann gemäß den gesetzlichen Aufbewahrungsfristen digital und in Papierform weiter aufbewahrt.

Empfänger oder Kategorie von Empfängern der Daten (Stellen, denen die Daten offengelegt werden):

Alleiniger Empfänger der personenbezogenen Daten ist der Markt Zapfendorf mit seinen verschiedenen Ämtern, Sachgebieten und Gremien. Die Daten werden im Rahmen des Bewerbungsverfahrens keinem Empfänger außerhalb dieser Organisation offengelegt.

Betroffenenrechte:

Sie haben als betroffene Person das Recht von der Gemeindeverwaltung Auskunft über die Verarbeitung personenbezogener Daten (Art. 15 DSGVO), die Berichtigung unrichtiger Daten (Art. 16 DSGVO), die Löschung der Daten (Art. 17 DSGVO) und die Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO) zu verlangen, sofern die rechtlichen Voraussetzungen dafür vorliegen. Sie können verlangen, die bereitgestellten personenbezogenen Daten gemäß Art. 20 DSGVO zu erhalten oder zu übermitteln. Sie können nach Art. 21 DSGVO Widerspruch einlegen. Die Einwilligung in die Verarbeitung Ihrer Daten können Sie jederzeit widerrufen. Unbeschadet anderer Rechtsbehelfe können Sie sich beim Landesbeauftragten für den Datenschutz beschweren.

Verpflichtung, Daten bereitzustellen, Folgen der Verweigerung:

Sie sind nicht verpflichtet, die zum oben genannten Zweck erforderlichen personenbezogenen Daten anzugeben. Sind Sie damit nicht einverstanden, können Sie allerdings auch nicht am Vergabeverfahren teilnehmen. Sie sind ebenfalls nicht verpflichtet, alle Bestandteile des Bewerbungsformulars auszufüllen. Fehlende oder falsche Angaben können jedoch zum Ausschluss aus dem Bewerberkreis führen oder verursachen eine Benachteiligung in der Reihenfolge der Vergabe von Grundstücken.

