



www.zapfendorf.de

MITTEILUNGSBLATT MARKT *Zapfendorf*



Kirschletten ■ Lauf ■ Oberleiterbach ■ Oberoberndorf ■ Reuthlos ■ Roth ■ Sassendorf ■ Unterleiterbach ■ Zapfendorf

53. Jahrgang

Freitag, den 15.08.2025

Nr. 17



Fränkischer Kinosommer im AQUARENA vom 15. bis 17. August 2025

Die Übersicht zum Filmprogramm
finden Sie im Mitteilungsblatt
unter der Rubrik „Freizeitbad Aquarena“.



■ Redaktionsschlusshinweis

Die nächste Ausgabe des Mitteilungsblattes erscheint am

Freitag, den 29.08.2025.

Annahmeschluss für Textbeiträge ist am

Freitag, den 22.08.2025, 10:00 Uhr

bei der Gemeindeverwaltung, Zimmer 8 oder per E-Mail an:
redaktion@zapfendorf.de

Wir bitten um Beachtung, dass später eingehende Texte nicht mehr berücksichtigt werden können.

Amtliche Bekanntmachungen

■ Bebauungs- und Grünordnungsplan „Zapfendorf – Ehrenwörth“

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

Der Marktgemeinderat Zapfendorf hat am 17.07.2025 gemäß (gem.) § 2 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes (BBP/GOP) mit der Bezeichnung
„Ehrenwörth“

gefasst.

Der Geltungsbereich des BBP/GOP liegt vollflächig in der Gemarkung (Gmkg.) Zapfendorf, wird

im Norden durch das Grundstück mit der Flur - Nummer
(Fl.-Nr.) 1173/1 (Laufer Bach),

im Süden durch die Grundstücke mit den Fl.-Nr. 1077/1 (Ackerrandstreifen), 1078 (Grünland),
im Westen durch die Grundstücke mit den Fl.-Nr. 1172/1, 1172/2, 1156/4 (Straße „Himmelreich“), 1156/2 (St 2197), 1157/1, 1162/1, 1162/2 (alle Ackerrandstreifen), 1154, 1082/3, 1083/3 (alle „Klangweg“), 1083/1 (St 2197), 1082/1, 1075/1, 1076/1, 1077/2 (alle Ackerrandstreifen/Böschung St 2197) sowie
im Osten durch die Grundstücke mit den Fl.-Nr. 1172 (Wirtschaftsweg), 1170 (Grünfläche), 1189/2 (Wirtschaftsweg), 1072, 1073 (alle Vereinsgelände), 1076, 1077 (alle Acker)

begrenzt und umfasst voll- oder teilflächig (TF) die Grundstücke mit den Fl.-Nr. 1156/3, 1157 - 1162, 1164 - 1169, 1172 (TF), 1162/2 (TF), 1154 (TF), 1082/3 (TF), 1083/3 (TF), 1075/2, 1082/2, 1071, 1072 (TF), 1073 (TF), 1074, 1075, 1076 (TF), 1077 (TF).

Es ist beabsichtigt, im Plangebiet im Wesentlichen ein Gewerbegebiet (§ 8 Abs. 1 - 2, Abs. 3 Nr. 1 und 2 BauNVO, Baunutzungsverordnung), öffentliche Verkehrsflächen/Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB) und öffentliche Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB) festzusetzen.

Die Öffentlichkeit wird zu gegebener Zeit gemäß den gesetzlichen Bestimmungen über den weiteren Verfahrensverlauf in Kenntnis gesetzt.

Zapfendorf, 04.08.2025

Senger

Erster Bürgermeister

